

В секретариат Арбитражного суда г. Иваново
153022, г. Иваново, ул. Б. Хмельницкого 59-6
от Лапшина Олега Юрьевича
проживающего по адресу:
153012 г. Иваново, ул. Садовая д.44
e-mail: fosk80@mail.ru

Обращение

Добрый день. В ноябре 2024 года я с Арбитражного суда г. Иваново получил копию искового заявления о предоставлении доступа в помещение по адресу г. Иваново, ул. Садовая д.30, принадлежащее мне на праве собственности.

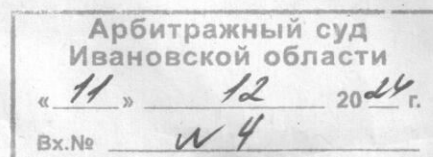
Обрисую ситуацию: в 2023 году я обратился в Ленинский РОВД с просьбой о защите меня и моей семьи от действий неопределенных лиц, угроз в мою сторону и по поводу взлома дверей и выносу имущества по адресу: г. Иваново, ул. Садовая д.30. (объяснение далее в тексте). Подозреваемых я указал, это Максим, с которым меня познакомил Пашанов Александр, директор ООО «ДомПаркет», все признаки состава преступления указывали на этого человека, так как он неоднократно пользовался помещением в своих целях, а именно: показ покупателям образцов стройматериалов для дальнейшей продажи.

Документы Максима мне Пашанов Александр, с которым я был знаком, не передавал, его истинную фамилию я узнал в Ленинском РОВД, так как там велось следствие по этому человеку.

Исходя из личных моих соображений и наблюдая за Максимом он вел бизнес с большой долей риска, забирая у людей деньги, обещая какие-либо товары и пропадая на какое-то время. Это были очень рискованные операции, так как люди встречали меня у помещения ул. Садовая д.30, угрожали с требованием вернуть деньги. Очень много людей звонило с Фрунзенского РОВД, выясняя ситуацию и требуя, чтобы я что-то вернул. Также много было звонков от национальных диаспор с угрозами в мою сторону, если я буду дальше сдавать Максима.

В конце 2022 года ситуация была предельно угрожающей, и я стал требовать у Максима объяснений. Его ответы: мы попали, кому-то эта группа людей перевела деньги на счет, а товар не получили и теперь надо работать на деньги покупателей и как-то выправлять бизнес. Я начал требовать от Максима копию паспорта, а также, чтобы директор ООО «ДомПаркет» все это как-то юридически объяснил, но каких-либо действий со стороны этих людей не произошло.

Февраль 2023 года – начались звонки с Ленинского РОВД о Максиме, кто такой, что делает здесь и просьба прибыть в кабинет на 4 этаже, по адресу: ул. Суворова д.1. Там постепенно я начал узнавать детали происходящего.



Март-апрель 2023 года произошли 2 взлома дверей по адресу: г. Иваново, ул. Садовая д.30 и кража вещей-коробок, это все, что оставалось от Пашанова Александра. Были еще несколько коробок, и я написал жене Пашанова Александра (мне помогала моя жена, как свидетель), чтобы она посмотрела, что ее, что нет, но она не ответила и не пришла. Это говорит о том, что она преследует другие цели: создать ситуацию, легенду для органов с потерей документов и имущества для закрытия ООО.

Апрель 2023 года - начали появляться люди с предложениями не развивать это дело, а договориться (пока по-доброму). Неоднократно приходил сам Максим, но документов о своей персоне он не предоставил, а также других документов о персонале ООО «ДомПаркет» я от него не получил.

Май 2023 года - действительно приходило письмо о предоставлении доступа в помещение, подписалась Пашанова и на этом все.

Это происходит и по сей день, звонки, угрозы – все это напоминает какую-то пионерскую историю с разбойниками.

В целом эта группа юридически действует грамотно:

1. Наемный юрист
2. Созданная легенда о потере имущества и документов
3. Первичные органы помогают им в развитии этой легенды, но на сегодня я единственный свидетель действий этой преступной группы, плюс пострадавшие люди финансово (покупатели).

Моя версия и она правильная – Пашанова дала возможность этому человеку (Максиму Соловьеву) продолжать дело своего мужа. Мало вероятно, что она была соучастницей преступления. Скорее всего нет, так как Максим - человек скрытный и ее не информировал о ходе дел. Если бы она знала суммы, которые он оформляет от людей, я думаю, что она быстро бы все прекратила. Я ни разу не видел этой женщины у себя в помещении по ул. Садовая 30.

Почему, это нужно спросить ее. Почему у людей берут деньги под гарантии ООО «ДомПаркет», а директор не приходит и не разбирается в этих вопросах.

Легенда о том, что кто-то не может попасть в свое помещение неправдоподобна. Чтобы зайти и выйти из моего помещения, как таковой проблемы не существует. Каждый человек спокойно ежедневно может посетить мой офис на Садовой 30. Он очень красивый и много людей здесь ведут представительскую деятельность – бар, выставочный зал, библио-читальный зал. Эта красота и убранство послужило недобрую службу для людей, которые отдали деньги Максиму, на этой базе он проводил переговоры, прося у меня личный кабинет. О каком-то отдельном офисе здесь не может быть и речи, так как все комнаты соединены сквозными проходами и представляют галерею искусств (музей).

Мое мнение, если у кого-то есть документы на право пользование помещением, договор с оплаченной арендой на руках, паспорта, акты-приема-передачи имущества и тем более эти люди пишут, что хранили здесь ценности и товары, то должны быть подтверждающие документы: описи и акты приема-передачи с моей подписью, всего этого имущества нотариально или при свидетелях, также это касается любой мелочи, если это влияет на твой бизнес, дальнейшую жизнь, семью, здоровье.

Исходя из логики по факту событий я вижу, что эта группа людей отвлекает меня и гос. органы от основной проблемы, так как признаки мошенничества здесь очевидны и дальше дело только за системой контроля и исполнения:

1. Налоговая служба обманута (ФНС)
2. Полиция, уголовный отдел, БЭП
3. Суды спокойно выслушивают их доводы и не наказывают за лжесвидетельство.

Мое личное мнение- надо возвращать все операции в Ленинский РОВД в 1 стадию дознания и пускай свою работу делают чисто.

ФНС – ООО брало деньги у людей, не отражая это в отчетности, что за это бывает смотрите налоговый кодекс и УК.

Полиция сделала так в отчетах, что у людей брало деньги физ. лицо, а не ООО.

Если предельно точно восстановить первичку в этом деле, Максим будет вынужден отдать деньги людям, поверившим ему. Я присутствовал при этих сделках и очень поздно обратился в полицию. Поэтому я и являюсь фигурантом и свидетелем этого дела, так как я позволил этому человеку обмануть людей, себя и государство.

Сам я твердо верил в то, что полиция, опер отдел сделают свое дело и они меня в этом уверяли.

Все факты мошенничества здесь присутствуют, только работай и зарабатывай уважение и оправдывай должность, звание, заработную плату.

Это либо сработали связи, либо непрофессионализм контрольной группы. Такова реальность в стране, когда те, кто должен защищать граждан-выбирают более легкий путь и люди уходят от ответственности.

На сегодняшнем этапе я вижу, что большая вероятность, что преступники не будут наказаны.

Прилагаю скриншоты отзывов о компании.

Это заявление я считаю должно попасть в дело о банкротстве ООО «ДомПаркет» и в дело о банкротстве Соловьева Максима Сергеевича.

Ответственность должна быть наложена на группу лиц (сознательное, групповое преступление)

С уважением, Лапшин Олег Юрьевич

1.12.2024

Лап